

Salgs- og leveringsbetingelser for UNI-TEK A/S (B2C)

AB Forbruger finder anvendelse i det omfang den ikke er fraveget i nærværende salgs- og leveringsbetingelser eller i anden skriftlig aftale mellem parterne.

1. Tilbud og ordrebekræftelse

UNI-TEK A/S' tilbud er gældende i 30 dage fra dateringen, medmindre en kortere periode er angivet. Et tilbud kan endvidere bortfalde, hvis leveringsbetingelserne ændres fra evt. underleverandørs side.

Der tages forbehold for fejl og mangler i Købers specifikationer. I det omfang fejl og mangler i købers specifikationer medfører ændringer i fremstillingen af stålet og monteringen heraf, vil disse ekstraarbejder blive udført på timepris.

Det forudsættes, at Køber har fået udarbejdet statiske beregninger, og at disse er i overensstemmelse med BR18. UNI-TEK A/S tilbyder at forestå udarbejdelsen af de statiske beregninger. Det fremgår af ordrebekræftelsen om udarbejdelse af statiske beregninger er inkluderet i prisen.

UNI-TEK A/S skal have adgang til strøm på byggepladsen. Det er en forudsætning, at Køber afholder udgiften til den strøm, som UNI-TEK A/S bruger.

Køber er ansvarlig for indhentelse af nødvendige offentlige tilladelser, herunder byggetilladelse, jf. tillige AB Forbruger § 18. I det omfang Køber ønsker UNI-TEK A/S skal forestå dette arbejde forudsætter dette indgåelse af særskilt aftale herom.

UNI-TEK A/S skal have fri og uhindret adgangsvej til byggepladsen af en sådan bredde og højde, at stålkonstruktionerne kan fragtes til montagepladsen, evt. ved brug af løfteudstyr, herunder kran. Såfremt der er trange forhold på byggepladsen skal Køber orientere UNI-TEK A/S herom i forbindelse med arbejdet bestilles, således at UNI-TEK A/S har mulighed for at tage de nødvendige forholdsregler. Ekstraarbejder, der er en konsekvens af trange adgangsforhold til byggepladsen, som UNI-TEK A/S ikke er blevet oplyst om forud for afgivelse af tilbud, udføres på timepris. Køber vil i videst muligt omfang blive orienteret forud for udførelsen af sådanne ekstraarbejder.

UNI-TEK A/S foretager ikke reetablering på byggepladsen, herunder nedlægning af belægningssten, der er taget op i forbindelse med støbning af søjler, ligesom UNI-TEK A/S ikke forestår bortskaffelse af overskudsjord.

Køber er pligtig at oplyse UNI-TEK A/S om alle relevante forhold på byggepladsen, herunder – men ikke begrænset til – oplysninger om jordbundsforhold, der evt. kræver ekstrarundering, samt forekomster af trærodde, større sten og byggeaffald mv. i jorden. Ekstraarbejder, der er en konsekvens af forhold på byggepladsen, som UNI-TEK A/S ikke er blevet oplyst om forud for afgivelse af tilbud, udføres på timepris. Køber vil i videst muligt omfang blive orienteret forud for udførelsen af sådanne ekstraarbejder.

Køber kan alene påberåbe sig de i den individuelle aftale anførte vilkår. Oplysninger, som UNI-TEK A/S har fremsat mundtligt, på internettet, i brochurer o.l. er således uden relevans for bedømmelsen af leverancen.

En ordre er kun bindende, når den er godkendt af UNI-TEK A/S med en ordrebekræftelse via mail eller brev.

2. Produktion og overfladebehandling

Stål bliver dimensioneret efter gældende dansk ret og danske normer.

Medmindre andet er skriftligt aftalt, er stålet udført i kvalitet S235/275.

Overflade grundes i UNI-TEK A/S' standardfarver, rød eller grå, medmindre andet er skriftligt aftalt.

3. Leveringssted og -tid

Ved ordrer uden montering sker levering af fabrik.

Såfremt der er aftalt montering er transport inkluderet i prisen, dog under forudsætning af, at der er kørefaste og frie adgangsveje til byggepladsen. Er dette ikke tilfældet, vil det ekstra arbejde dette medfører blive udført på timepris.

Leveringstiden aftales ved ordreafgivelse eller snarest muligt herefter, når UNI-TEK A/S har modtaget alle relevante data fra Køber, herunder mål og detaljer for projektet.

Leveringstiderne er oplyst med forbehold for evt. underleverandørforsinkelse. Anses en underleverandørforsinkelse for sandsynlig, vil Køber omgående blive underrettet med oplysning om forventet nyt leveringstidspunkt. Der henvises endvidere til pkt. E om tidsfristforlængelse og forsinkelse i AB Frobruger, idet det præciseres, at epidemier og pandemier ligestilles med de i AB Frobruger § 29, stk. 1, nr. 3, nævnte begivenheder.

Ved enhver væsentlig forsinkelse, har Køber ret til at hæve købet.

UNI-TEK A/S er ikke ansvarlig for et eventuelt tab – hverken direkte eller indirekte - som Køber måtte få på grund af den forsinkede eller manglende leverance.

4. Fragt, forsikringer mm.

De i tilbuddet anførte priser er af fabrik (Incoterms 2020) og eksklusive omkostninger til fragt, forsendelse, forsikring, emballage, miljøafgift, installation, moms og eventuelle statsafgifter, medmindre der indgår montering i ordren, eller andet er skriftligt aftalt. Ændringer i valutakurser, afgifter, forsikring, fragt og indkøbsomkostninger medfører, at UNI-TEK A/S kan justere priserne.

5. Betaling

I forbindelse med afsendelse af ordrebekræftelsen fra UNI-TEK A/S, fremsendes a conto faktura på 30 % af købesummen.

UNI-TEK A/S' betalingsbetingelser er 8 dage fra fakturadato, medmindre andet er aftalt.

6. Annullering

Købers annullering af ordren, efter ordrebekræftelse er sendt ud, kan alene ske efter skriftlig aftale mellem UNI-TEK A/S og Køber. UNI-TEK A/S er i tilfælde af aftalt annulation berettiget til at fakturere Køber for samtlige omkostninger, som UNI-TEK A/S pådrager sig ved annulationen, herunder for allerede udført arbejde, herunder udarbejdelse af tegningsmateriale, samt bestilte materialer og arbejds løn.

Ved Købers annulation, uden aftale herom er indgået med UNI-TEK A/S, er Køber forpligtet til at betale erstatning til UNI-TEK A/S i overensstemmelse med dansk rets almindelige erstatningsregler. UNI-TEK A/S forbeholder sig at kræve erstatning efter reglerne om positiv opfyldelsesinteresse.

7. Ansvarsbegrænsninger

UNI-TEK A/S er ikke ansvarlig for mangler, som skyldes fejl eller forsømmelser hos UNI-TEK A/S' leverandører, eller i øvrigt skyldes leverandørers forhold. I det omfang UNI-TEK A/S har et berettiget krav mod en leverandør, transporterer UNI-TEK A/S dette krav til Køber, og Køber er forpligtet til at rette sit krav direkte mod leverandøren.

UNI-TEK A/S kan ikke afkræves en samlet erstatning og/eller forholdsmæssigt afslag for manglens skadeforvoldelse på leverancen, der overstiger Købers samlede betaling for genstanden.

UNI-TEK A/S er ikke ansvarlig for indirekte tab, følgeskader, driftstab, tidstab, tab af data og omkostninger til disses reetablering og tab af fortjeneste, uanset om dette skyldes simpel eller grov uagtsomhed. I det omfang UNI-TEK A/S måtte blive pålagt ansvar over for tredjemand, som ikke er dækket af en af UNI-TEK A/S tegnet forsikring, er Køber forpligtet til at holde UNI-TEK A/S

skadesløs i samme omfang som UNI-TEK A/S' ansvar er begrænset efter nærværende salgs- og leveringsbetingelser. Køber er pligtig at lade sig sagsøge ved samme domstol, som behandler erstatningskrav imod UNI-TEK A/S i anledning af skade, som påstås forvoldt af en fejl ved en af UNI-TEK A/S' leverancer.

Særligt vedr. produktansvar

UNI-TEK A/S har alene produktansvar over for leverancens skadeforvoldelse på personer og tab af forsørger i henhold til den til enhver tid gældende ufravigelige lovgivning herom, jf. produktansvarsloven. UNI-TEK A/S' produktansvar for tingsskader, jf. produktansvarsloven, er beløbsmæssigt begrænset til kr. 2.500.000,- pr skadestilfælde. Skade på ting, der er beregnet til erhvervsmæssig benyttelse, dækkes alene i det omfang sådanne skader er dækket af en af UNI-TEK A/S tegnet forsikring. Et skadestilfælde defineres som alle beskadigelser, der er forårsaget af samme fejl eller forsømmelse.

8. Ansvarsfrihed – force majeure

Følgende omstændigheder medfører ansvarsfrihed, når de indtræffer efter aftalens indgåelse og forhindrer dens opfyldelse:

Arbejdskonflikter, strejker, lockout og enhver anden omstændighed som parterne ikke har været herrer over, såsom brand, krig, uforudsete militærindkaldelser af tilsvarende omfang, sabotagehandlinger, beslaglæggelse, valutarestriktioner, oprør og uroligheder, mangel på transportmidler, almindelig vareknaphed, restriktioner af drivkraftmidler, epidemier, pandemier og mangler ved leverancer fra underleverandører, eller forsinkelse med sådanne leverancer, som skyldes nogen af de i dette punkt nævnte omstændigheder.

Den part, som ønsker at påberåbe sig nogen af de nævnte omstændigheder, skal uden ugrundet ophold skriftligt underrette den anden part om begivenhedens opståen og ophør.

Begge parter er berettigede til, ved skriftlig meddelelse til den anden, at hæve aftalen, når dens opfyldelse inden for en rimelig tid bliver umulig på grund af nogen af de i dette punkt nævnte omstændigheder.

9. Billeder til markedsføring

UNI-TEK A/S forbeholder sig retten til at tage billeder af det for Køber udførte arbejde, til brug for markedsføring, herunder på internettet og i brochurer mv. UNI-TEK A/S oplyser ikke adresser i denne henseende, og forsøger så vidt muligt at undgå at medtage de omkringliggende arealer, således at genkendeligheden i forhold til den fysiske beliggenhed begrænses mest muligt.